

Advies klankbordgroep

Parkeren Sportpark (fase 1)



24 oktober 2023



Advies klankbordgroep

Inleiding

De combinatie van een hoge parkeerdruk, de geconstateerde vreemdparkerders en de leefbaarheid die onder druk staat, maakt dat het invoeren van gereguleerd parkeren in Sportpark I op korte termijn noodzakelijk is om het gebied in de toekomst bereikbaar en leefbaar te houden. Ondanks de ontvangen meldingen en de geconstateerde parkeerdruk kan blijken dat deze parkeerdruk/parkeeroverlast niet overal in de wijk Sportpark zo ervaren wordt. Met een klankbordgroep is daarom naar een aantal kaders gekeken om het gereguleerde gebied in te richten binnen de verschillende belangen in de wijk.

Rol wijkraad

Sportpark heeft een actieve wijkraad. Zij zetten zich in voor de belangen van de wijk. Binnen de wijkraad zijn enkele leden actief met het onderwerp parkeren bezig. Sinds enkele jaren is er ook structureel overleg tussen de wijkraad en de gemeente over dit onderwerp.

De wijkraad heeft vanuit haar rol verschillende keren een peiling gedaan naar de wens voor betaald parkeren in de wijk. Te tijden van invoering betaald parkeren in Zandberg (2020), was er nog onvoldoende draagvlak in Sportpark. De jaren daarna is de parkeerdruk verder toegenomen, met ook daadwerkelijke toenames van parkeeroverlast.

In 2022 is door de wijkraad, mede na nieuwe peilingen in de wijk, aan de gemeente verzocht om over te gaan tot betaald parkeren in Sportpark I.

Intentiebesluit college van burgemeester en wethouders

In mei 2023 is door het college van B&W het intentiebesluit genomen om in geheel Sportpark aan de slag te gaan met parkeerregulering. In overleg met de wijkraad vindt dit eerst plaats in Sportpark I. Na monitoring van het gebied en in overleg met de wijkraad, kan eventueel direct worden doorgepakt in het gebied Sportpark II.

Voor het proces naar invoering, met onder meer een rol voor belanghebbenden in de wijk in een klankbordgroep, geeft het college de volgende kaders mee:

- Er komt betaald parkeren in de wijk
- De tijden van betaald parkeren sluiten aan bij al geldende parkeerregimes buiten de singel
- Het vergunningenbeleid en de tarieven voor bezoekers staan vast

Rol klankbordgroep

Op 8 juni is een informatiebijeenkomst geweest op het Stadskantoor voor inwoners en belanghebbenden uit Sportpark I. Op deze avond is uitleg gegeven over het intentiebesluit en welke beslissingen nog door het College van B&W genomen moeten worden. Om het College van B&W van advies te voorzien, kon men zich aanmelden voor een klankbordgroep.

Verschiedende bewoners, enkele ondernemers en vertegenwoordigers van organisaties hebben zich aangemeld voor de klankbordgroep. De volgende vragen zijn aan de klankbordgroep gesteld:

1. Tot hoever in de wijk wordt het betaald parkeren doorgevoerd?
2. Welke reguleringstijden zijn wenselijk?
3. Welke parkeerlocaties zijn typerend of bijzonder voor de wijk?

4. Welke informele parkeerplaatsen (gedoogplaatsen) kunnen formeel gemaakt worden, en welke niet?
5. Op welke locaties komen er parkeerautomaten?

Advies

1. Betaald parkeren wordt ingevoerd in Sportpark I, inclusief Eggestraat / De La Reijweg
Sportpark I grenst aan de binnenstad en de wijken Zandberg en Brabantpark. In deze laatste twee wijken is de laatste jaren (december 2020 en juli 2023) reeds betaald parkeren ingevoerd. Met de klankbordgroep is daarom vooral gesproken over de grens tussen Sportpark I en II. Gaat de Eggestraat / De La Reijweg al mee gaat in de regulering? De klankbordgroep adviseert om de adressen aan beide zijden van deze straat mee te laten gaan in de parkeerregulering.

2. Het wordt betaald parkeren van ma-za 09:00 tot 22:00 uur en zondag van 12:00 tot 18:00 uur
De klankbordgroep heeft gekeken naar de gewenste tijden van het betaald parkeren. Vanwege het relatief beperkte gebied, wordt één parkeerregime voor de gehele wijk ingesteld.

In een paar straten is al meer dan 10 jaar betaald parkeren van kracht; de Cavaleriestraat, Hertog Janlaan en een deel van de Lovensdijkstraat. Deze straten liggen op korte loopafstand van Hogeschool Avans en het Chassé met naastgelegen binnenstadfuncties, waar destijds de parkeeroverlast met name van kwam. Het betaald parkeren geldt hier van ma-za 09:00-22:00 uur en op zondagmiddag van 12:00-18:00. Bewoners van deze straten geven aan deze tijden graag te behouden.

In de klankbordgroep is een discussie geweest over deze tijden. In de Paul Windhausenweg wil men graag aansluiten. De achtergelegen straten, het middengedeelte van de wijk, vindt de tijden tot 20:00 uur of 18:00 uur mogelijk al genoeg (zoals ook in Zandberg momenteel geldt).

Vanuit de gemeente is het voorstel gedaan om aan te sluiten bij de reeds geldende tijden in de Cavaleriestraat, Hertog Janlaan en Lovensdijkstraat. De wijk heeft namelijk overlast van vreemdparkerders uit de binnenstad, dit zijn medewerkers, bezoekers maar ook bewoners uit de binnenstad. Deze vreemdparkerders wijken ook in de avond/nacht uit naar de woonwijken. Met de reguliere koopzondagen, reguliere bezoeken aan het Chassé en regelmatige evenementen op het Chasséveld, is er overeenstemming dat er ruime tijden nodig zijn om 'alle' vreemdparkerders goed te kunnen weren.

De relatief korte loopafstand naar de binnenstad en specifiek ook naar Avans en het Chassé, maakt dat de klankbordgroep instemt met het ruime parkeerregime. Een enkeling heeft per mail nog verzocht om bij tijden vergelijkbaar met Brabantpark en Zandberg aan te sluiten.

3. Kenmerkend voor Sportpark I is onder meer de aanwezigheid van Hogeschool Avans, het Zoudtlandt kazerneterrein en het onverharde parkeerterrein aan de Lovensdijkstraat (waar herontwikkeling plaatsvindt)

Zowel Hogeschool Avans als het kazerneterrein vangt het parkeren op eigen terrein op. Avans doet dit voor haar personeel en verwacht dat studenten gebruik maken van alternatief vervoer zoals openbaar vervoer en de fiets. Door het gratis parkeren in de omgeving, vindt er echter nogal eens uitwijkgedrag plaats.

Naast de grotere functies, zijn verspreid in Sportpark I meer ondernemers actief, enkele midden in de wijk maar de meeste in de Generaal Maczekstraat. Vanwege de overhand aan woonfuncties, wordt hier geen apart parkeerregime voorgesteld. Een ander parkeerregime betekent namelijk een andere

parkeerzone, wat in dergelijke situaties niet bijdraagt aan een duidelijk en overzichtelijk straatbeeld voor parkeerregels.

4. Als bijlage van deze adviesnotitie is een tekening toegevoegd met daarin de formele parkeerplaatsen bij invoering van het betaald parkeren

De bijgevoegde aanpassingen zijn besproken met de klankbordgroep en meer specifiek tijdens de schouw met een deel van de klankbordgroep op 15 september 2023. Zowel de groene als de blauwe parkeerplaatsen in de tekening zijn openbaar, op de blauwe moet echter 2 wielen op het trottoir worden geparkeerd. De paarse stippen zijn de locaties van de parkeerautomaten.

Het Wagenmakerspark kenmerkt zich met parkeergelegenheid op de grasstroken. Hier zijn bij oplevering van de woningen rubberen matten geplaatst ter versteviging, deze zijn deels niet meer zichtbaar. De parkeermogelijkheid blijft echter bestaan.

Tijdens de schouw is ook besproken dat voor een paar situaties eerst het effect van betaald parkeren wordt afgewacht, alvorens daar een infrastructurele aanpassing wordt gedaan, dit zijn de volgende situaties:

- Optie voor 2 extra parkeerplaatsen op de Piet Avontuurstraat, meest noordelijk, voor kruispunt met Piet Avontuurstraat. Aan beide zijden van het trottoir 1 parkeerplaats om de capaciteit te vergroten.
- Een parkeerverbod van enkele parkeerplaatsen bij het inrijden van de Paul Windhausenweg bij de tank. Dit kan de rijbaan verbreden wat de verkeersveiligheid ten goede komt.
- Herinrichting trottoir op de hoek bij Piet Avontuurstraat 17. In de huidige situatie wordt hier vaak geparkeerd. Voor de verkeersveiligheid en leefbaarheid is parkeren hier niet wenselijk, waardoor dit met paaltjes onmogelijk wordt gemaakt bij invoering van het betaald parkeren. Aan de hand van de parkeerdruk en in overleg met belanghebbenden bekijken we na invoering van het betaald parkeren of nadere aanpassingen gewenst zijn.

5. In het gereguleerd gebied worden 5 parkeerautomaten voorgesteld

Het aantal parkeerautomaten is in een woonwijk significant lager dan bijvoorbeeld 10 of 20 jaar geleden. Bewoners kunnen hun bezoek aanmelden met de gemeentelijke bezoekersregeling app op de smartphone. Overige bezoekers, ook bij winkels, betalen doorgaans hun parkeerrecht via een commerciële app als Easypark of Yellowbrick. Bezoekers die geen app kunnen of willen gebruiken, kopen een parkeerrecht bij de parkeerautomaat. Deze wordt bij bezoek aan ondernemers nog wel regelmatig gebruikt, maar ook dit neemt ieder jaar af.

De locaties van de 5 parkeerautomaten zijn opgenomen in de tekening van de bijlage. Ze zijn vooral gespreid gesitueerd en in de nabijheid van functies die bezoek aantrekken. Daarbij worden 2 huidige parkeerautomaten verplaatst. De automaat aan de Cavaleriestraat wordt verplaatst naar de Paul Windhausenweg ter hoogte van de Piet Avontuurstraat en de automaat aan de Hertog Janlaan wordt verplaatst naar de Lovensdijkstraat ter hoogte van Avans.

Wensen

Het is van belang om de parkeerregulering zorgvuldig uit te rollen. Dit betekent dat we rekening proberen te houden met verschillende belangen in de wijk, waarbij deze ook confronterend met elkaar kunnen zijn. Een aantal zaken zijn ook al gemeentebreed vastgesteld door de gemeenteraad, waardoor dit buiten de mogelijkheden valt om specifiek in een wijk als Sportpark mogelijk te maken.

De volgende punten worden daarom als wens aangedragen aan het college, zodat zij weten wat er speelt in de wijk en dit in de toekomst kunnen overwegen bij aanpassingen aan het beleid.

Realiseer een hub, parkeergelegenheid aan de rand van Breda

Het faciliteren van gratis parkeergelegenheid aan de rand van Breda, geeft uitwijkgedrag naar gratis parkeren ook een specifieke gelegenheid. In Sportpark I geldt dit voornamelijk voor studenten van Avans. Maar in schilwijken lijken meer mensen die wonen of werken in de binnenstad er veel voor over te hebben om ergens gratis te parkeren. Ook werknemers die met elkaar carpoolen. Als deze gratis mogelijkheid wordt gefaciliteerd aan de rand van de stad, bij voorkeur bij een busverbinding, wordt deze behoefte ook ingevuld en is er veel minder uitwijkgedrag in de woonwijken. Deze vraag neemt waarschijnlijk toe bij uitbreiding van het betaald parkeren in de schil.

Verruimen van de bezoekersregeling

In verhouding tot andere schilwijken krijgt Sportpark I op deze wijze relatief lange parkeerregimes. In de klankbordgroep is de wens uitgesproken om de bezoekersregeling te verruimen; meer uur beschikbaar te stellen.

Monitoring en evaluatie

Nadat het betaald parkeren circa een jaar geldig is, wordt met een parkeeronderzoek het effect gemeten. Dit is ook nodig om de effecten in Sportpark II in beeld te brengen. Op deze manier wordt gemonitord wat het effect van betaald parkeren in heel de wijk Sportpark is. Daar kunnen vervolgens passende acties op worden genomen.

De bestaande klankbordgroep wordt uitgenodigd voor dit evaluatiemoment. De cijfers worden aan de klankbordgroep gepresenteerd en de ervaringen van de klankbordgroepleden worden opgehaald:

- Waar hebben we problemen opgelost?
- Waar zijn nieuwe problemen ontstaan?
- Waar zijn problemen niet veranderd?
- Waar zijn verbeteringen nodig en/of wenselijk?