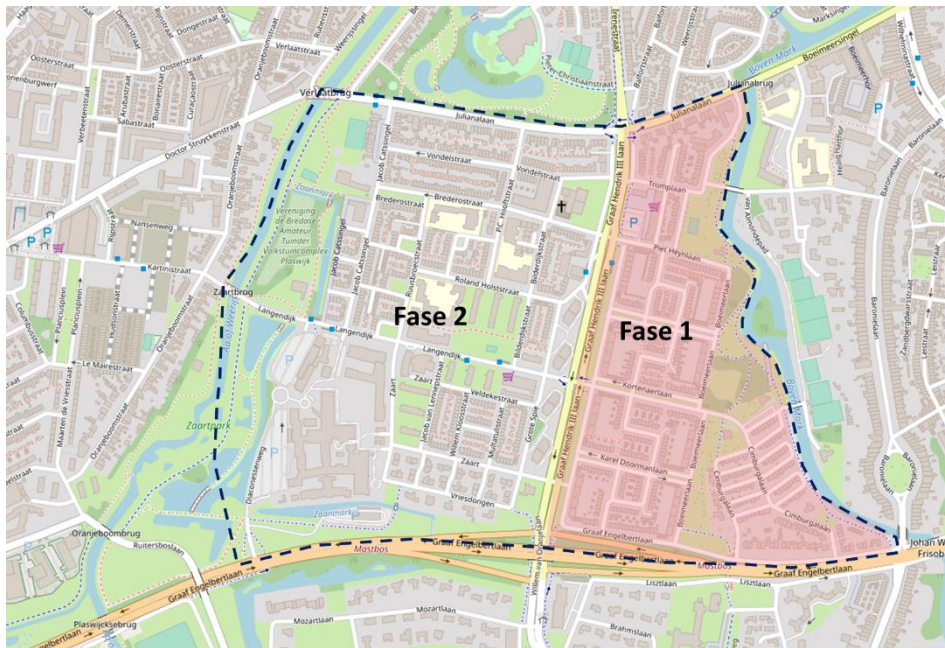


Advies klankbordgroep

Parkeren Boeimeer (fase 1)



12 juni 2023



Advies klankbordgroep

Inleiding

De combinatie van een hoge parkeerdruk, de geconstateerde vreemdparkerders en de leefbaarheid die onder druk staat, maakt dat een uitbreiding van het gereguleerd parkeren in een deel van Boeimeer op korte termijn noodzakelijk is om het gebied in de toekomst bereikbaar en leefbaar te houden. Ondanks de ontvangen meldingen en de geconstateerde parkeerdruk kan blijken dat deze parkeerdruk/parkeeroverlast niet overal in de wijk Boeimeer zo ervaren wordt. Met een klankbordgroep is daarom naar een aantal kaders gekeken om het gereguleerde gebied in te richten binnen de verschillende belangen in de wijk.

Kaders van het college van burgemeester en wethouders

De door het college meegegeven kaders zijn:

- Er komt betaald parkeren in de wijk
- De tijden van betaald parkeren sluiten aan bij al geldende parkeerregimes buiten de singel
- Het vergunningenbeleid en de tarieven voor bezoekers staan vast

Vragen aan de klankbordgroep

Binnen deze kaders zijn de volgende vragen aan de klankbordgroep gesteld:

1. Tot hoever in de wijk wordt het betaald parkeren (gefaseerd) doorgevoerd?
2. Welke reguleringsstijden zijn wenselijk?
3. Welke parkeerlocaties zijn typerend of bijzonder voor de wijk?
4. Welke informele parkeerplaatsen (gedoogplaatsen) kunnen formeel gemaakt worden, en welke niet?
5. Op welke locaties komen er parkeerautomaten?

Advies

1. Betaald parkeren wordt doorgevoerd in het gehele gebied van fase 1

In de klankbordgroep zijn discussies gevoerd over een grens voor betaald parkeren, danwel om het gefaseerd aan te pakken. Met name in de straten van de Cimburchaan waren bewoners in eerste instantie geen voorstander van het invoeren van gereguleerd parkeren. Uiteindelijk wil men ook voorkomen dat de parkeeroverlast zich verplaatst binnen het gebied; het waterbedeffect. Daarom is het advies om het in het hele gebied van fase 1 het gereguleerd parkeren in te voeren.

2. Het betaald parkeren is wenselijk van ma-za 09:00 tot 20:00 uur

De klankbordgroep heeft gekeken naar de gewenste tijden van het betaald parkeren. Doordeweeks en op zaterdag is dit buiten de singels reeds aanwezig van 09:00 tot 18:00 uur en van 09:00 tot 20:00 uur. In de naast gelegen wijk Zandberg geldt het tot 18:00 uur en alleen op de koopavond tot 20:00 uur. Het regime tot 20:00 uur voorkomt ook dat bewoners buiten de wijk na werktijd hun auto gratis parkeren en deze de ochtend daarna weer ophalen om naar het werk te rijden. Van maandag tot en met zaterdag van 09:00 tot 20:00 uur heeft daarom de voorkeur van de klankbordgroep.

Aanvullend is ook gereguleerd parkeren op zondagen besproken. In het noordelijke deel van het gebied, nabij het Graaf Hendrik III Plein, waren hier enkele voorstanders van. Voor het overige deel was het algemene geluid om op zondag het parkeren gratis te houden.

3. Boeimeer (fase 1) kenmerkt zich met het Boeimeerpark aan de Mark en het winkelcentrum Graaf Hendrik III Plein. Daarnaast zijn er lokale ondernemers gevestigd in de wijk, tennisvereniging Markant en wijkgebouw de Mokkenboom aan de Cimburgalaan.

Vanuit ondernemers is de wens uitgesproken om het parkeren meer betaalbaar te houden voor hun werknemers en klanten. De parkeertarieven worden vastgesteld door de gemeenteraad. Dit valt buiten de kaders die het college heeft bij het invoeren van parkeerregulering. Bij het kopje 'Wensen' op de volgende pagina is dit specifiek opgenomen. Maatregelen binnen de kaders zijn een algemene gehandicaptenparkeerplaats en/of een laad-losplaats / Kiss+Ride voor het afzetten/ophalen van klanten die moeilijk ter been zijn.

Bij het kinderdagverblijf op de Michiel de Ruyterstraat worden een 5-tal Kiss+Ride plaatsen geadviseerd om de verkeersveiligheid en doorstroming te borgen. De parkeerplaatsen zijn fysiek al aanwezig. Er is een verkeersbesluit nodig om dit te realiseren.

Voor tennisvereniging Markant is de aanname in de klankbordgroep dat de meeste tennisleden per fiets naar de tennis komen. Bij toernooien en landelijke competities komen spelers van buitenaf, wat gepaard gaat met autogebruik. Bij een toernooi (3-6 uur) of competitiedag (6-8 uur) is men vaak meerdere uren aanwezig. Vaak rijden meerdere competitie-teamleden in één auto.

4. Als bijlage van deze adviesnotitie wordt een tekening toegevoegd met daarin de formele parkeerplaatsen bij invoering van het betaald parkeren

5. In het gereguleerd gebied worden 5 parkeerautomaten voorgesteld

Het aantal parkeerautomaten is in een woonwijk significant lager dan bijvoorbeeld 10 of 20 jaar geleden. Bewoners kunnen hun bezoek aanmelden met de gemeentelijke bezoekersregeling app op de smartphone. Overige bezoekers, ook bij winkels, betalen doorgaans hun parkeerrecht via een commerciële app als Parkmobile. Een parkeerautomaat wordt bij bezoek aan ondernemers nog wel regelmatig gebruikt, maar ook dit neemt ieder jaar af. De locaties van de 5 parkeerautomaten zijn opgenomen in de tekening van de bijlage.

Wensen

Het is van belang om de parkeerregulering zorgvuldig uit te rollen. Dit betekent dat we rekening proberen te houden met verschillende belangen in de wijk, waarbij deze ook confronterend met elkaar kunnen zijn. Ook zijn een aantal zaken gemeentebreed vastgesteld door de gemeenteraad, waardoor dit buiten de mogelijkheden valt om specifiek in een wijk als Boeimeer mogelijk te maken. De volgende punten worden daarom als wens aangedragen aan het college, zodat zij weten wat er speelt in de wijk en dit in de toekomst kunnen overwegen bij aanpassingen aan het beleid.

Tarief kortparkeren / bezoekers

Het tarief voor bezoekers bedraagt buiten de singel 1,50 euro per uur. Gemeentelijk beleid heeft voor de inloopstraten naar het centrum beleid voor een eerste kwartier of eerste halfuur gratis. Dergelijke inloopstraten met een menging van woningen, en meerderheid van winkels is in Boeimeer niet op vergelijkbare wijze aanwezig. Het Graaf Hendrik III Plein heeft het karakter van een wijkwinkelcentrum. In Brabantpark wordt voor het winkelcentrum Brabantplein een beleidsregel

voorbereid wat het parkeren voor bezoekers aantrekkelijker moet maken. Eenzelfde maatregel zou voor het Graaf Hendrik III Plein logisch zijn.

Aan de Graaf Hendrik III Laan en Cimburgalaan zijn verspreid enkele ondernemers gevestigd, ook met een maatschappelijk/zorg karakter zoals een fysiotherapie praktijk en wijkgebouw de Mokkenboom. Hier ligt de wens dat klanten gratis kunnen parkeren. Bijvoorbeeld een eerste uur of eerste twee uur gratis, wat momenteel geen parkeerbeleid is bij een ondernemer in een (woon)wijk. De klankbordgroep ziet graag maatwerk voor organisaties met een maatschappelijke of zorg-gerelateerd karakter in de wijk.

Er ontstond daarnaast een discussie in de klankbordgroep om het tarief in woonstraten significant hoger te maken. Bewoners kunnen hun bezoek namelijk goedkoop met de bezoekersregeling faciliteren. Overig bezoek wat al snel lijkt op 'uitwijkgedrag' van buiten de wijk, wordt op deze manier beter geweerd. Deze wens is strijdig bij de winkelgebieden cq. lokale plaatsen waar organisaties klanten/bezoek ontvangen. Het leidt binnen de wijk tot meerdere parkeerzones wat het vaak niet duidelijker maakt voor bezoekers die een parkeerplaats zoeken in de wijk.

Tarief parkeervergunningen bedrijven verlagen

Verlaag het tarief van de werknemersvergunning, zodat medewerkers in de wijk zich niet gestimuleerd/gedwongen voelen om uit te wijken naar een gratis parkeerplaats verder weg.

Verbeter de parkeerfaciliteiten aan de rand van Breda

Het faciliteren van gratis parkeergelegenheid aan de rand van Breda geeft uitwijkgedrag ook een specifieke gelegenheid. Dit werkt bijvoorbeeld goed in 's-Hertogenbosch. Er zijn mensen die wonen of werken in Breda en er veel over hebben om een gratis parkeergelegenheid te gebruiken. Ook werknemers die met elkaar carpoolen. Er zijn nu bijvoorbeeld werknemers uit Zandberg die de auto's gratis in Boeimeer parkeren en daarna met 1 auto naar Zandberg rijden. Als deze gratis mogelijkheid wordt gefaciliteerd aan de rand van de stad, bij voorkeur bij een busverbinding, wordt deze behoefte ook ingevuld en is er veel minder uitwijkgedrag in de woonwijken. Deze vraag zal toenemen bij de uitbreiding van het betaald parkeren.

Monitoring en evaluatie

Nadat het betaald parkeren circa een jaar geldig is, wordt met een parkeeronderzoek het effect gemeten. Dit is ook nodig om de effecten in fase 2 (andere zijde van de Graaf Hendrik III Laan) in beeld te brengen. Op deze manier wordt gemonitord wat het effect van betaald parkeren in heel de wijk Boeimeer is. Daar kunnen vervolgens passende acties op worden genomen.

De bestaande klankbordgroep wordt uitgenodigd voor dit evaluatiemoment. De cijfers worden aan de klankbordgroep gepresenteerd en de ervaringen van de klankbordgroepleden worden opgehaald:

- Waar hebben we problemen opgelost?
- Waar zijn nieuwe problemen ontstaan?
- Waar zijn problemen niet veranderd?
- Waar zijn verbeteringen nodig en/of wenselijk?