



Nieuwsupdate

Nieuwsbrief 6, juli 2023

CrossMark Breda is volop in beweging

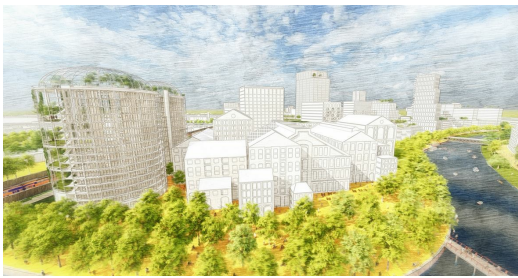


Beste geïnteresseerde in CrossMark Breda,

De Bredase spoorzone blijft volop in ontwikkeling. Het Haveneiland en 't Zoet krijgen de komende jaren een enorme positieve impuls. Van het maken van plannen gaan we ook in dit deel van CrossMark steeds meer over tot de daadwerkelijke realisatie van de plannen. En als die realisatie

nog wat op zich laat wachten, omdat de plannen nog in de maak zijn, gebeurt er van alles in het gebied in de vorm van tijdelijke initiatieven. Zo blijft CrossMark een vitale plek in Breda waar mensen graag naartoe komen en verblijven.

In de zesde editie van deze nieuwsbrief, leest u het laatste nieuws.



Realisatie nieuwe stadswijk 't Zoet in Breda stap dichterbij

Toekomstperspectief 't Zoet is nu ook vastgesteld in de gemeenteraad. De realisatie van een nieuw stuk stad in Breda is een stap dichterbij gekomen. 't Zoet moet een nieuwe stadswijk worden die zorgt voor nieuw stedelijk leven in

Breda. Hoogstedelijk en verbonden, waarbij niet meer van hetzelfde wordt gebouwd, maar een uniek stadsdeel zoals Breda dat nog niet kent. Het College van burgemeester en wethouders van Breda en het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant stelde die visie al eerder vast. Het toekomstperspectief is het document waarin de inhoudelijke visie op de ontwikkeling van 't Zoet wordt verwoord. Het is een visie en geen in beton gegoten plan.

Afbeelding: Bureau West8, 2023



Het Rijk ziet ook de potentie van 't Zoet!

Half juni kregen wij heel mooi nieuws. Het ministerie van BZK draagt vanuit het zogenaamde 'Gebiedsbudget' € 27,1 miljoen bij aan de gebiedsontwikkeling Crossmark/ 't Zoet.

Deze bijdrage is bedoeld voor zaken als de inrichting van de boulevard aan de Veilingkade en kadeherstel, de aanleg van een park op het Haveneiland, verwervingen, saneringen, herinrichting van de openbare ruimte in 't Zoet en de inrichting

van het watersysteem met onder andere stadsgrienden.

In het najaar van 2022 zegde het Rijk ook al een bijdrage vanuit het Mobiliteitsfonds toe aan CrossMark/ 't Zoet voor de realisatie van goede ontsluiting van dit nieuwe stadsdeel. Het Rijk heeft toen een bedrag van maximaal € 49,7 miljoen toegezegd voor stedelijke infra- en mobiliteitsmaatregelen.

Afbeelding: Bureau West8, 2023



De eerste Suikerklontjes zijn geland

Heb je de eerste 'suikerklontjes' al gezien in het park op 't Zoet? Dat idee van Tim van den Burg en Fenne Verhoeven voor een stadsbreed gedragen, duurzaam en groen cultureel maatschappelijk initiatief op het park is door Bredanaars gekozen als beste plan voor een tijdelijke invulling van het park. De eerste klontjes staan er nu. Tim en Fenne gaan nu verder aan de slag met de invulling.

Wist je trouwens dat het park op 't Zoet iedere vrijdag, zaterdag en zondag tussen 14:00 en 18:00 uur open is? Dan kun je meteen de suikerklontjes met eigen ogen zien.

Foto: TPJ Verhoeven Fotografie, 2023



Bestemmingsplan Backer en Rueb vastgesteld

Het bestemmingsplan voor de gehele ontwikkeling Backer + Rueb is op 15 juni j.l. door de gemeenteraad vastgesteld. In het bestemmingsplan worden de gebruiks- en bouw mogelijkheden voor het gebied vastgelegd. Het bestemmingsplan ligt gedurende zes weken ter inzage alvorens het onherroepelijk wordt. Voor de start van de bouw zullen aanvullend nog omgevingsvergunningen aangevraagd

moeten worden. In 2024 verwacht ontwikkelaar Amvest te kunnen starten met de bouw van de eerste fase.

Foto: www.backerenrueb.nl, 2023



Kunstdoolhof Speel op Backer en Rueb

Vanaf 28 augustus tot 1 oktober tovert Crossarts het terrein tussen Backer+Rueb en Electron om tot een doolhof van hennepplanten. Het is geen wietplantage waar je doorheen loopt. Het is vezelhennep wat vroeger gebruikt werd om zeilen van boten mee te maken. Tegenwoordig wordt het ook gebruikt als duurzaam bouw materiaal. Zie website van Crossarts voor meer informatie over dit kunstdoolhof.

Foto: www.crossarts.nl, 2023



Vossen op 't Zoet

Vosjes op 't Zoet! Hoe bijzonder is dat?! Op het braakliggend terrein van 't Zoet midden in Breda woont een familie vosjes. Twee jonge vosjes, moeder en een vader die een deel van zijn rechter achterpoot mist. De Grote Kerk op de achtergrond. Een bewakingscamera filmde de familie. Bekijk het filmpje op:

<https://www.youtube.com/watch?v=wtbVSPcUIzI>



Facebook CrossMark Breda



Twitter CrossMark Breda



Website CrossMark Breda

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u crossmarkbreda@breda.nl toe aan uw adresboek.

