

# Participatietraject tijdelijke woningen aan de Stadionstraat



**500**

Maximaal aantal tijdelijke woningen binnen dit haalbaarheidsonderzoek



**3**

Locaties haalbaarheidsonderzoek: Bredestraat & Stadionstraat in Breda en Donkerstraat in Teteringen



**220**

Maximaal aantal tijdelijke woningen aan de Stadionstraat

## Tijdelijke woningen in het kort



Compacte, zelfstandige sociale huurwoningen die **maximaal 15 jaar** blijven staan. Na 15 jaar **gedemonteerd** en mogelijk op een andere locatie opnieuw gebruikt.



Mensen die met **spoed** een woning nodig hebben, kunnen zo **prettig en betaalbaar wonen**.



De woningen zijn bestemd voor een gemengde groep woningzoekenden: **jongeren, studenten, alleenstaanden** of mensen die **net gescheiden** zijn of uitstromen uit **begeleid wonen**. Een derde van de woningen gaat naar **statushouders**: mensen die een verblijfsvergunning hebben.

## Doorlopen activiteiten

De centrale vraag van de gemeente en woningcorporatie Laurentius aan belanghebbenden: wat is er nodig om de tijdelijke woningen op een goede manier te realiseren?



2 BredaBerichten naar ruim 130 ondernemers



128 ingevulde vragenlijsten uit heel Breda



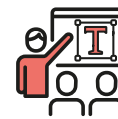
1 inloop-bijeenkomst



2 expertpools: studenten en statushouders



1 adviesrapport met 12 aandachtspunten



1 terugkoppel-moment

## Ingebrachte thema's

In de omgeving is onder andere aandacht gevraagd voor:



**Leefbaarheid**, denk aan geluidswerende maatregelen, oplossing voor zwerfafval, begeleiding van mogelijk kwetsbare doelgroepen en **voorkomen van overlast**.



Parkeren, denk aan voldoende **parkeerplaatsen voor auto's** en **stallingsmogelijkheden voor fietsen** van toekomstige bewoners.

Benieuwd naar alle ingebrachte punten? Lees het hele participatieverslag op [www.breda.nl/tijdelijkewoningen](http://www.breda.nl/tijdelijkewoningen). Per ingebracht punt hebben de initiatiefnemers aangegeven of ze het punt meegenomen hebben in de plannen. Zo niet, is aangegeven waarom niet.

## Waar we nu staan



De gemeente en woningcorporatie Laurentius hebben een **haalbaarheidsonderzoek** uitgevoerd voor het plaatsen van tijdelijke woningen aan de Stadionstraat.



Het **participatieverslag** maakt onderdeel uit van het haalbaarheidsonderzoek.



Het college beslist voor de zomer van 2023 op basis van het haalbaarheidsonderzoek hoe de tijdelijke woningen aan de Stadionstraat op een **goede manier gerealiseerd** kunnen worden.